

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях:

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Новокузнецкого городского округа представляет на публичные слушания проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части изменения (уменьшения) минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 42:30:0000000:5258, площадью 42 796 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, г.о. Новокузнецкий, г Новокузнецк, р-н Куйбышевский, ул Челюскина, з/у 8, с северо-западной стороны – с разрешенных 5,0 м до 0,0 м (согласно схеме планировочной организации земельного участка) в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, по заявлению Министерства строительства Кузбасса.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях:

Информационные материалы:

- проект решения администрации города Новокузнецка «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», ситуационный план (далее – проект решения);
- ситуационный план;
- схема планировочной организации земельного участка.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях:

Опубликование в городской газете «Новокузнецк» решения Комиссии о проведении публичных слушаний, оповещения о начале публичных слушаний, размещение их на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – <http://www.admnkz.info>; в строке «Публичные слушания и общественные обсуждения» (общественные обсуждения или публичные слушания при осуществлении градостроительной деятельности на территории Новокузнецкого городского округа) раздела «Документы» (<https://new.admnkz.info/documents/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php>); в рубрике «Градостроительство» блока «Актуальное» (<https://new.admnkz.info/structure/339/>) во вкладке «Публичные слушания kgzrnk.ru» раздела «Подробнее»; на сайте Комитета градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка <http://www.kgzrnk.ru>; раздел «Публичные слушания»; на Платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/143162/>) – 08.10.2026.

Размещение Проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – <http://www.admnkz.info>; в строке «Публичные слушания и общественные обсуждения» подраздела «Проекты правовых актов» раздела «Документы» (<https://new.admnkz.info/documents/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php>); в рубрике «Градостроительство» блока «Актуальное» (<https://new.admnkz.info/structure/339/>) во вкладке «Публичные слушания kgzrnk.ru» раздела «Подробнее»; на сайте Комитета градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка <http://www.kgzrnk.ru>; раздел «Публичные слушания»; на Платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/143162/>) - 08.10.2026.

Направление сообщений правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение – не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления.

Открытие экспозиций Проекта, их проведение, размещение журналов учета посетителей экспозиции – с 09.10.2026 до дня проведения собрания.

Консультирование посетителей экспозиции – с 09.10.2026 до 02.11.2026.

Прием предложений и замечаний по проекту решения – с 09.10.2026 до 02.11.2026.

Прием предложений и замечаний по проекту решения на Платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/143162/>) - с 09.10.2026 до 02.11.2026.

Проведение собрания участников публичных слушаний – 02.11.2026.

Подготовка и оформление протокола публичных слушаний – 03.11.2026.

Подготовка заключения о результатах публичных слушаний – 03.11.2026.

Опубликование в городской газете «Новокузнецк» заключения о результатах публичных слушаний и размещение его на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – <http://www.admnkz.info>; в строке «Публичные слушания и общественные обсуждения» подраздела «Проекты правовых актов» раздела «Документы» (<https://new.admnkz.info/documents/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php>); в рубрике «Градостроительство» блока «Актуальное» (<https://new.admnkz.info/structure/339/>) во вкладке «Публичные слушания kgzrnk.ru» раздела «Подробнее»; на сайте Комитета градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка <http://www.kgzrnk.ru>; раздел «Публичные слушания»; на Платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/143162/>) – 05.11.2026.

Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции:

Проект решения, информационные материалы к нему, а также журналы учета посетителей экспозиций Проекта по теме публичных слушаний представлены по адресам:

- ул. Франкфурта, 9А, 4 этаж, каб.407 (здание Комитета градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка);

- пр-кт Курако, 37, 1 этаж (здание администрации Куйбышевского района города Новокузнецка).

Экспозиции открыты с 09.10.2026 до дня проведения собрания. Консультирование посетителей экспозиции Проекта осуществляется Комитетом градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка по адресу: г. Новокузнецк, ул. Франкфурта, 9А, каб.407 или по телефону: 8(3843)76-22-45. Часы работы: пн.-пт. 8.30–17.30 час., обеденный перерыв – 12.00-13.00 час.

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающегося проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

Прием предложений и замечаний по Проекту осуществляется в письменной форме в адрес Комитета градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка (ул. Франкфурта, 9А, каб.407, e-mail: jnv-kgzr@yandex.ru); посредством записи в журналах учета посетителей экспозиций Проекта, на Платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/143162/>); в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Информация о сайтах в сети Интернет, на которых будет размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:

Проект и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – <http://www.admnkz.info>; в строке «Публичные слушания и общественные обсуждения» (общественные обсуждения или публичные слушания при осуществлении градостроительной деятельности на территории Новокузнецкого городского округа) раздела «Документы» (<https://new.admnkz.info/documents/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php>); в рубрике «Градостроительство» блока «Актуальное» (<https://new.admnkz.info/structure/339/>) во вкладке «Публичные слушания kgzrnk.ru» раздела «Подробнее»; на сайте Комитета градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка <http://www.kgzrnk.ru>; раздел «Публичные слушания»; на Платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/143162/>).

Информация о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний:

Собрание участников публичных слушаний будет проводиться:

- 02.11.2026 в 17.00 час. в здании Комитета градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка (ул. Франкфурта, 9А, 4 этаж, каб.402).

Начало регистрации участников публичных слушаний – в 16.45 час. При себе иметь документ, удостоверяющий личность.

Председатель Комитета градостроительства
и архитектуры администрации города Новокузнецка

В.С. Левченко



**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ (ПРОЕКТ)**

от _____ № _____

О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции
объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Правил землепользования и застройки Новокузнецкого городского округа, утвержденных решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 18.03.2025 №4/19 (далее – Правила), административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации города Новокузнецка от 28.05.2026 №176 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», на основании рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Новокузнецкого городского округа от _____ №_____, руководствуясь статьей 40 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части изменения (уменьшения) минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 42:30:0000000:5258, площадью 42 796 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, г.о. Новокузнецкий, г Новокузнецк, р-н Куйбышевский, ул Челюскина, з/у 8, с северо-западной стороны – с разрешенных 5,0 м до 0,0 м (согласно схеме планировочной организации земельного участка) в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, по заявлению Министерства строительства Кузбасса.

2. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения.

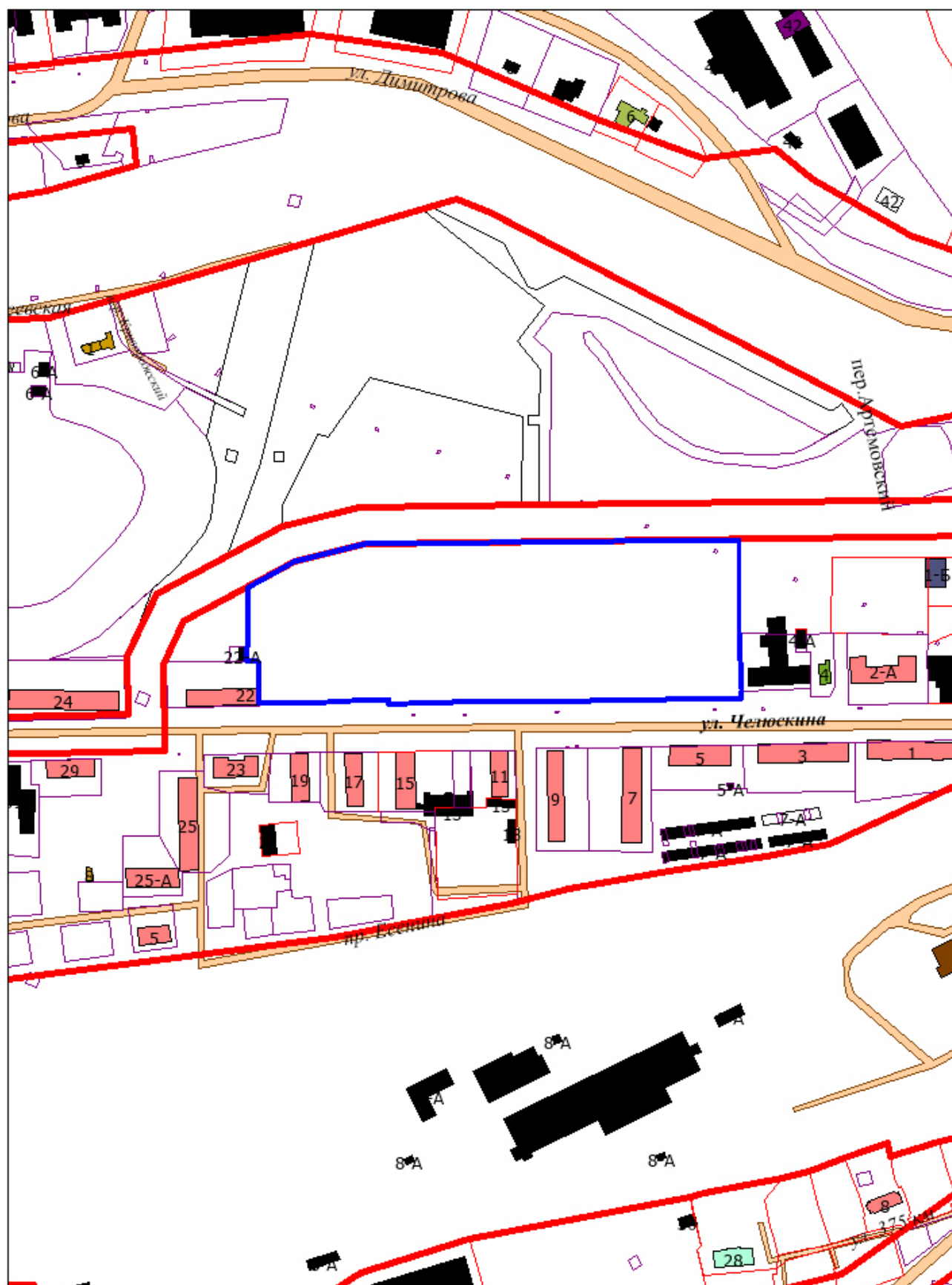
3. Комитету градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Новокузнецкого городского округа, заместителя Главы города по строительству.

Глава города

Д.П. Ильин

Ситуационный план
Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс,
г.о. Новокузнецкий, г Новокузнецк, р-н Куйбышевский,
ул Челюскина, з/у 8



Ведомость координат границ земельного участка (по градплану)

Точки	X	Y
1.1	445844.34	2208197.42
1.2	445887.51	2208195.54
1.3	445957.82	2208195.59
1.4	445955.96	2207913.16
1.5	445943.74	2207860.73
1.6	445924.53	2207825.06
1.7	445879.86	2207824.41
1.8	445868.53	2207824.26
1.9	445868.69	2207832.29
1.10	445836.80	2207833.41
1.11	445837.44	2207866.01
1.12	445837.45	2207866.01
1.13	445838.56	2207901.48
1.14	445838.55	2207901.48
1.15	445839.81	2207931.03
1.16	445835.92	2207930.98
1.17	445836.27	2207944.32
1.18	445837.14	2207979.40
1.19	445839.98	2208026.11
1.20	445839.22	2208197.36
1.1	445844.34	2208197.42

Координаты точек ограждение территории школы

Точки	X	Y
3.1	445924,35	2207834,35
3.1.1	445940.94	2207865.23
3.2	445946,79	2207876.23
3.3	445950.39	2207891,83
3.3.1	445950.40	2207905.86
3.4	445952,13	2208154.50
3.5	445936,30	2208154.20
3.6	445935,83	2208177,00
3.7	445840,27	2208175,10
3.8	445840,23	2207921,43
3.9	445852,04	2207921,60
3.10	445852.90	2207879.75
3.11.1	445849.53	2207868.91
3.11	445840,38	2207868,72
3.12	445840,40	2207856,63

Координаты точек разбивки здания школы

Точки	X	Y
БЛОК"И"		
2.1	445938,81	2207880,17
2.2	445908,82	2207879,55
2.3	445907,80	2207929,04
2.4	445937,79	2207929,66
БЛОК"К"		
2.5	445907,16	2207887,52
2.6	445889,16	2207887,15
2.7	445888,26	2207930,94
2.8	445906,25	2207931,31
БЛОК"Е"		
2.9	445921,36	2207931,22
2.10	445920,90	2207953,61
2.11	445927,90	2207953,76
2.12	445927,23	2207986,25
2.13	445915,03	2207986,00
2.14	445908,17	2207978,86
2.15	445909,16	2207930,97
БЛОК"Д"		
2.16	445906,71	2207933,32
2.17	445905,90	2207972,81
2.18	445879,90	2207972,27
2.19	445879,80	2207977,27
2.20	445867,30	2207977,01
2.21	445867,41	2207972,02
2.22	445860,41	2207971,87
2.23	445861,22	2207932,38
БЛОК"А"		
2.19	445879,80	2207977,27
2.24	445879,59	2207987,13
2.25	445890,76	2207998,77
2.26	445879,13	2208009,93
2.27	445870,92	2208017,81
2.28	445852,09	2207998,19
2.29	445867,17	2207983,71
2.20	445867,30	2207977,01
БЛОК"Б"		
2.30	445870,87	2208020,21
2.31	445878,75	2208028,42
2.32	445889,70	2208039,84
2.33	445869,86	2208058,88
2.34	445851,03	2208039,25
БЛОК"В"		
2.35	445927,08	2207993,48
2.36	445927,01	2207996,75
2.37	445938,17	2208008,38
2.38	445926,54	2208019,54
2.39	445918,33	2208027,42
2.40	445899,50	2208007,80
2.41	445914,58	2207993,33
БЛОК"Г"		
2.42	445918,28	2208029,82
2.43	445926,16	2208038,03
2.44	445937,12	2208049,45
2.45	445917,27	2208068,49
2.46	445898,44	2208048,86

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность зданий	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир	застройки		площадь общая		здания	всего
					здания	всего	здания	всего		
1	Общеобразовательная школа	1-3			9515.49 в т.ч.:		28035.86 в т.ч.:		118389.29 в т.ч.:	
	Блок А	3			1007.36		3413.80		13367.36	
	Блок Б	3			877.65		3198.69		13031.27	
	Блок В	3			844.00		3128.60		11914.10	
	Блок Г	3			963.77		3313.55		13161.81	
	Блок Д	3			2052.68		6924.78		22959.63	
	Блок Е	3			1131.23		4101.24		16229.86	
	Блок И	1			1645.10		1505.80		18264.64	
	Блок К	2			993.70		2449.40		9460.62	
2	Контрольно-пропускной пункт	1			92.00				200.00	
3	Ограждение территории школы									
4	Подпорная стенка									
5	Ограждение волейбольной и баскетбольных площадок									

Технико-экономические показатели

Позиция	Наименование	Ед. изм.	Площадь покрытия, м²			Примечание
			в границах отведенного участка		Внешнее благоустройство	
			в границах ограждения	за границей ограждения		
1	Площадь отведенного участка	м²	42796,00			-
2	Площадь благоустраиваемой территории	м²	35162,00	7634,00	42796,00	800,00
3	Площадь застройки	м²	9607,49	-	9607,49	-
4	Площадь твердых покрытий	м²	8388,00	553,00	9031,00	628,00
5	Площадь покрытия (резиновое бесшовное)	м²	6935,00	-	6935,00	-
6	Площадь покрытия (искусственный газон)	м²	1675,00	-	1675,00	-
7	Площадь засыпки песком (яма для прыжков в длину)	м²	43,00	-	43,00	-
8	Площадь озеленения	м²	8513,51	7101,00	15614,51	172,00
9	Восстановление тротуара (предлагаемое благоустройство)	м²	-	-	-	925,00
10	Восстановление газона (предлагаемое благоустройство)	м²	-	-	-	1575,00

Согласовано

Взам. инв. №

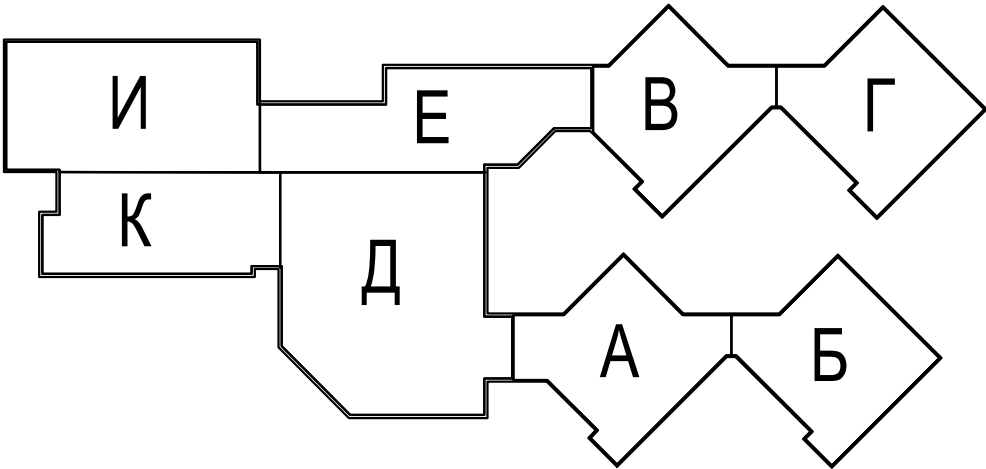
Подп. и дата

Инв. № подл.

Условные обозначения

- проектируемое здание школы
- отвод участка по градплану
- ограждение территории
- линия допустимого размещения объекта капитального строительства

Схема расположения блоков



Масштаб 1:1000

02.01.0093.23-ПД-ПЗУ.ГЧ

Общеобразовательная школа в микрорайоне Дальнее Куйбышево г. Новоузенска

Общеобразовательная школа

Схема планировочной организации земельного участка

Изм. 6

Кол.уч. -

Лист зам. 93.23/164

Нед. М.И.И.

Подп. М.И.И.

Дата 08.26

Разработал Шемарыгина М.И.И.

Проверил Ковалева М.И.И.

Гл.арх. Демина М.И.И.

Н. контр. Ефремова Е.И.И.

ГИП Зубкова М.И.И.

Стадия П

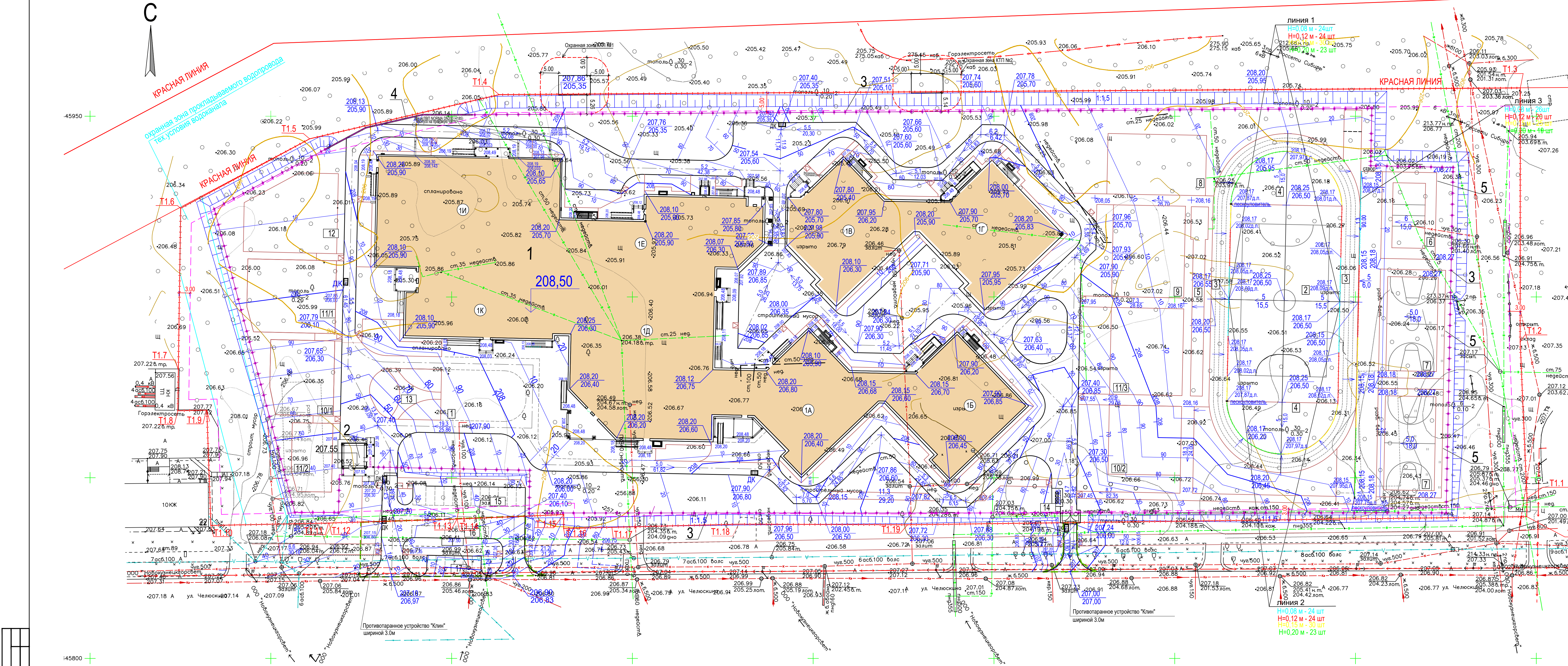
Лист 3

Листов

КУЗБАССПРОЕКТ

ПРОЕКТИРОВАНИЕ

(А3х3) 420х89



Линейный водоотвод с крыши (блок 1И)				
Позиция	Наименование	Количество	Примечание	
1	Укладка лотков ЛВП NORMA DN200 N185 ("ООО АКВАСТОК")	шт 18,0	артикул 12018	
2	Решетка чугунная щелевая DN200	шт 36,0	артикул 32013С	
3	Фиксатор решетки	шт 36,0	артикул 91202	
4	Бетонная обойма (бетон В20)	м3 1,3	фольгированная труба емкостью 600мл.	
5	Герметик с коэффициентом эластичности 200%	шт 3,5		

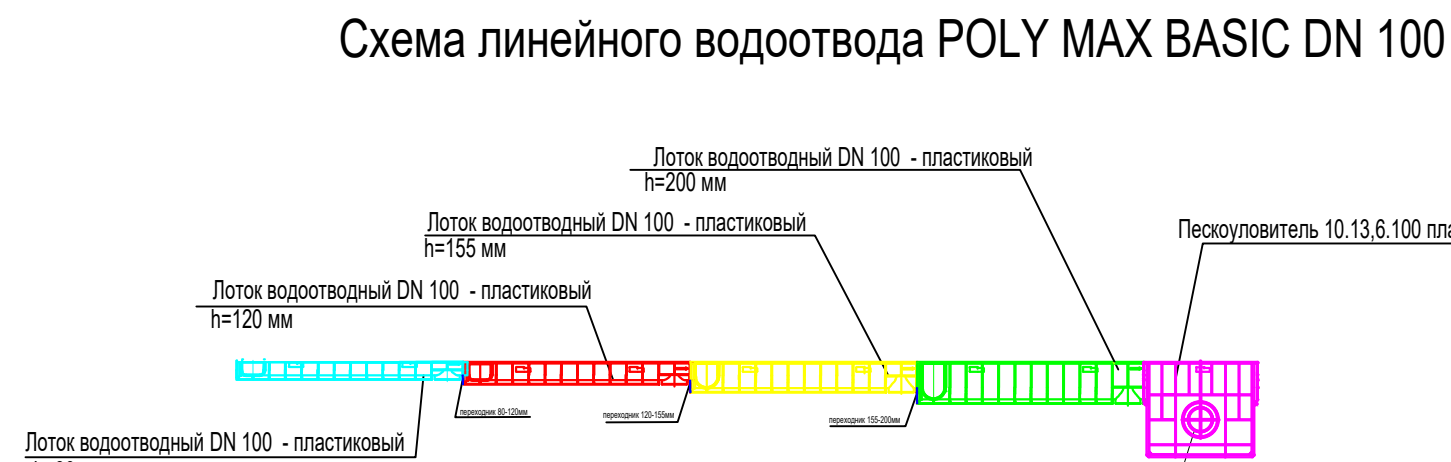
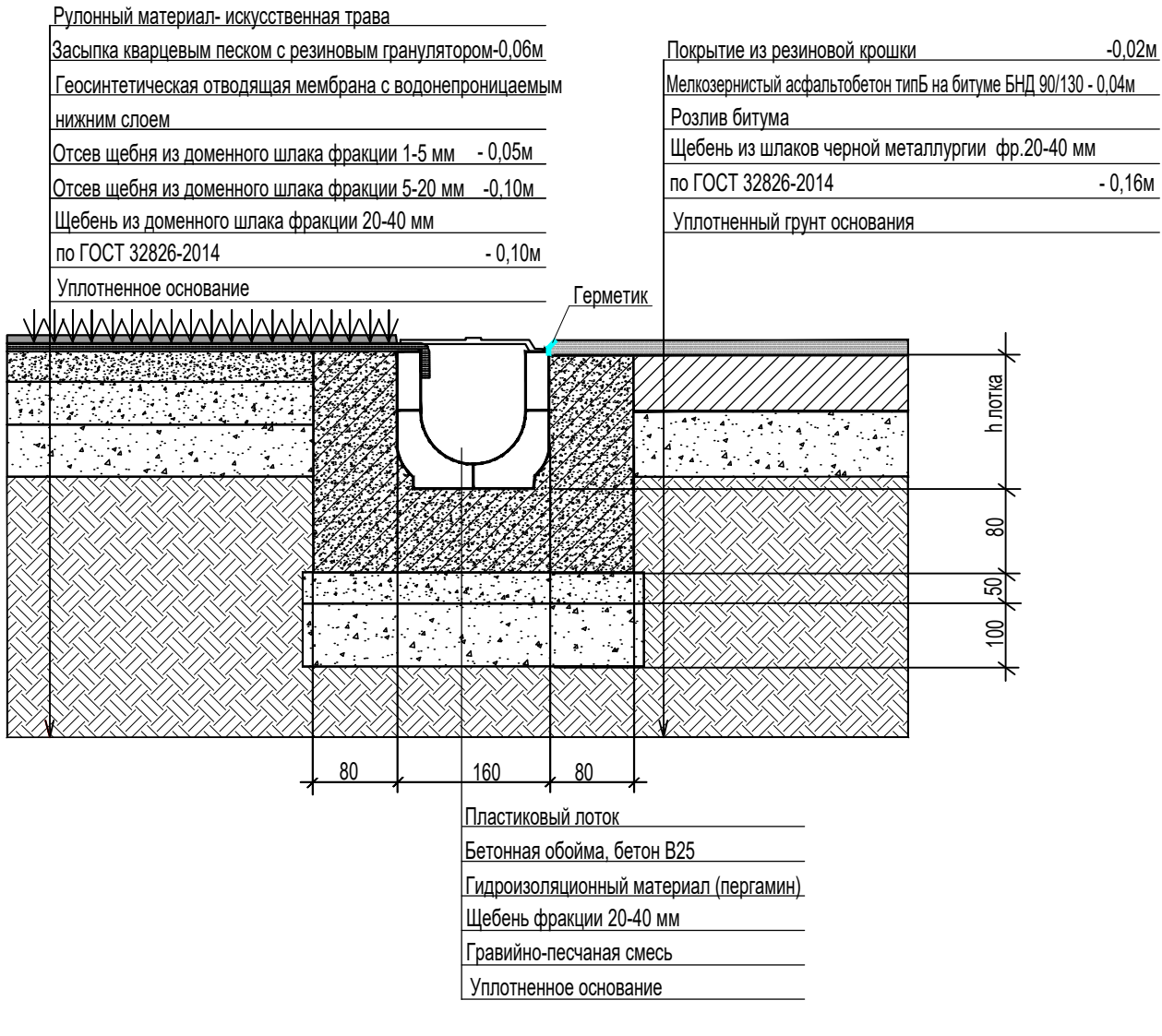


Схема установки пластикового лотка



Фрагмент 1 (пересечение тротуара и проезда)

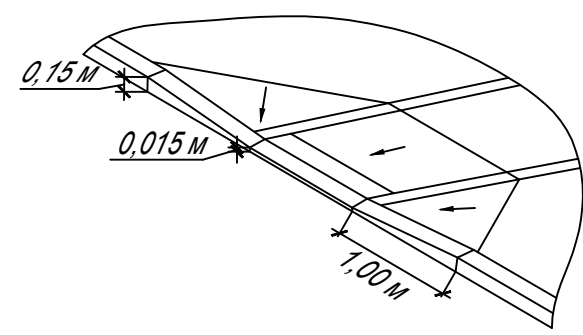
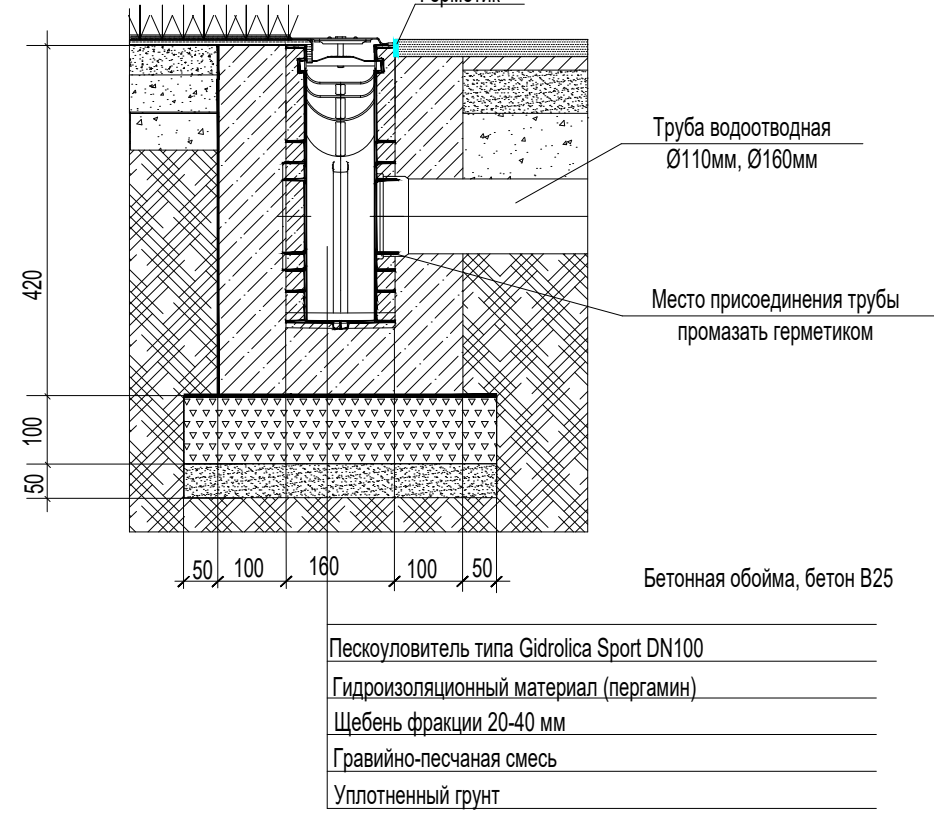


Схема установки пластикового пескоуловителя
* Межреберное пространство пескоуловителя заполнить бетоном



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений										19
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность зданий	Количество		Площадь, м ²		Строительный объем м ³			
			квартир зданий	всего	здания всего	площадь общая	здания всего	всего		
1	Общеобразовательная школа	1-3			9515.49 8 134.7	28035.86 8 134.7	116389.29 8 134.7			
	Блок А	3			1007.36	3413.80	13367.36			
	Блок Б	3			877.65	3198.69	13031.27			
	Блок В	3			844.00	3128.00	11914.10			
	Блок Г	3			963.77	3313.55	13161.81			
	Блок Д	3			2052.68	6924.78	22959.63			
	Блок Е	3			1131.23	4101.24	16229.86			
	Блок И	1			1645.10	1505.80	18264.64			
	Блок К	2			993.70	2449.40	9460.62			
2	Контрольно-пропускной пункт	1			92.00		200.00			
3	Отражение территории школы									
4	Подпорная стена									
5	Отражение волейбольной и баскетбольных площадок									

Линейный водоотвод по стадиону				Количество (шт)	
Позиция	Наименование			стадион	вне стадиона
1	Лоток водоотводный PolyMax Basic ЛВ-10.15.08-ПП пластиковый Арт: 8010-М			48	26
2	Лоток водоотводный PolyMax Basic ЛВ-10.16.12-ПП пластиковый Арт: 8020-М			46	20
3	Лоток водоотводный PolyMax Basic ЛВ-10.16.16-ПП пластиковый Арт: 8000-М			60	20
4	Лоток водоотводный PolyMax Basic ЛВ-10.16.20-ПП пластиковый Арт: 8040-М			46	19
5	Пескоуловитель PolyMax Basic ПУ-10.16.40-ПП-У пластиковый усиленный Арт: 8087-М			2	1
6	Решетка водопропускная Basic PB-10.14.100-К (штампованная стальная оцинкованная под крепеж) Арт: 2010			200	90
7	Крышка пластиковая PolyMax Basic КИ-10.14.50-ПП Арт: 108019			2	1
8	Переходник ПЛВ-10.08/10.12-ПП Арт: 68501-2-М			4	1
9	Переходник ПЛВ-10.12х10.16-ПП Арт: 68502-0-М			4	1
10	Переходник ПЛВ-10.16х10.20-ПП Арт: 68503-4-М			2	1
11	Переходник ПУ-ЛВ П-10.16.20/40-ПП Арт: 68004-8-М			2	1
12	Переходник ПУ-ЛВ П-10.16.15/40-ПП Арт: 68000-8-М			2	0
13	Заглушка ЗЛВ-10.16.10-ПП Арт: 63011-М			0	1
14	Заглушка ЗПУ-10.16.40-ПП Арт: 68018-М			0	1
15	Крепеж пластиковый КВБ-10.03.02-П-М8х35 (для лотков / пескоуловителей) Арт: 6800-М			400 / 2	180 / 1
16	Насадка НУ-100.2.3.2.5-ОС-ЛВ стальная оцинкованная Арт: 6160			200	90
17	Бетонная обойма, бетон В25			м3 10	4,3
18	Гидроизоляционный материал (пергамин) 2 слоя			м2 128	58
19	Щебень фракции 20-40 мм			м3 3,2	1,5
20	Равноли-песчаная смесь			м3 6,4	3

- Водоотвод по стадиону осуществляется по пластиковым лоткам POLY MAX BASIC.
- Проектные отметки планировки и фактические отметки рельефа местности даны по внешнему контуру откосов и уступов зданий.
- Под водоотвод с крыши в блоке 1И поставлены водоотводные лотки серии "АКВАСТОК" лотки сверху перекрыты решеткой, выпуск воды из лотка решен на проезжую часть и далее стоки попадают в сеть ливневой канализации.

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ
И ЗАСТРОЙКИ НОВОКУЗНЕЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (ул. Франкфурта, 9А)**

Протокол №281 заседания Комиссии по рассмотрению заявления о предоставлении
разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального строительства

06.10.2026

Повестка заседания Комиссии:

1. Рассмотрение заявления (вх.№5-откл от 05.10.2026) Министерства строительства Кузбасса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части изменения (уменьшения) минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 42:30:0000000:5258, площадью 42 796 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, г.о. Новокузнецкий, г Новокузнецк, р-н Куйбышевский, ул Челюскина, з/у 8, с северо-западной стороны – с разрешенных 5,0 м до 0,0 м (согласно схеме планировочной организации земельного участка) в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

Состав Комиссии:

Председатель Комиссии:

Черемнов А.А.	заместитель Главы города по строительству
---------------	---

Заместитель председателя Комиссии:

Левченко В.С.	председатель Комитета градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка
---------------	--

Секретарь Комиссии:

Жилина Н.В.	заместитель начальника Отдела градостроительного планирования Комитета градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка
-------------	---

Члены Комиссии:

Карабаев М.С.	и.о. заместителя Главы города по вопросам взаимодействия с административными органами, ГО и ЧС – начальника управления административных органов, ГО и ЧС администрации города Новокузнецка
Безгубов А.А.	заместитель Главы города по жилищно-коммунальному хозяйству – председатель Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка
Либер М.В.	заместитель Главы города – руководитель администрации Кузнецкого района
Кропин А.А.	заместитель Главы города – руководитель администрации Куйбышевского района
Кузнецов А.А.	заместитель Главы города – руководитель администрации Центрального района
Ермолаев А.А.	заместитель Главы города – руководитель администрации Заводского района
Полев С.Н.	заместитель Главы города – руководитель администрации Орджоникидзевского района
Токарев А.В.	заместитель Главы города – руководитель администрации Новоильинского района
Мезенцева Д.В.	заместитель председателя Комитета градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка,

	главный архитектор
Савина И.Н.	председатель Комитета охраны окружающей среды и природных ресурсов администрации города Новокузнецка
Баскакова И.Ю.	начальник правового управления администрации города Новокузнецка
Вальтер И.В.	председатель Комитета по развитию промышленности, предпринимательства, градостроительства, землепользования и экологии Новокузнецкого городского Совета народных депутатов (по согласованию)

По результатам рассмотрения заявления решили:

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской, статьей 16 Правил землепользования и застройки Новокузнецкого городского округа, утвержденных решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 18.03.2025 №4/19, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности на территории Новокузнецкого городского округа, утвержденным решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 29.10.2018 №14/120, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации города Новокузнецка от 28.05.2026 №176 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства»:

1. Комитету градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка:

- подготовить проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части изменения (уменьшения) минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 42:30:0000000:5258, площадью 42 796 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, г.о. Новокузнецкий, г Новокузнецк, р-н Куйбышевский, ул Челюскина, з/у 8, с северо-западной стороны – с разрешенных 5,0 м до 0,0 м (согласно схеме планировочной организации земельного участка) в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

- провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от запрашиваемых предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в соответствии с планом мероприятий по проведению публичных слушаний.

План мероприятий по проведению публичных слушаний:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения, ответственные
1	Опубликование в городской газете «Новокузнецк» решения Комиссии о проведении публичных слушаний, оповещения о начале публичных слушаний, размещение их на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – http://www.admnkz.info : в строке «Публичные слушания и общественные обсуждения» (общественные обсуждения или публичные слушания)	08.10.2026 В.С. Левченко Я.Е. Смирнова

	при осуществлении градостроительной деятельности на территории Новокузнецкого городского округа) раздела «Документы» (https://new.admnkz.info/documents/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php); в рубрике «Градостроительство» блока «Актуальное» (https://new.admnkz.info/structure/339/) во вкладке «Публичные слушания kgzrnk.ru» раздела «Подробнее»; на сайте Комитета градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка http://www.kgzrnk.ru: раздел «Публичные слушания»; на Платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/143162/)	
2	Размещение Проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – http://www.admnkz.info: в строке «Публичные слушания и общественные обсуждения» (общественные обсуждения или публичные слушания при осуществлении градостроительной деятельности на территории Новокузнецкого городского округа) раздела «Документы» (https://new.admnkz.info/documents/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php); в рубрике «Градостроительство» блока «Актуальное» (https://new.admnkz.info/structure/339/) во вкладке «Публичные слушания kgzrnk.ru» раздела «Подробнее»; на сайте Комитета градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка http://www.kgzrnk.ru: раздел «Публичные слушания»; на Платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/143162/)	08.10.2026 В.С. Левченко Я.Е. Смирнова
3	Направление сообщений правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение	Не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления В.С. Левченко
4	Открытие экспозиций проекта решения, информационных материалов к нему, их проведение, размещение журналов учета посетителей экспозиций	с 09.10.2026 до дня проведения собрания С.Н. Майсеев В.С. Левченко
5	Консультирование посетителей экспозиций	с 09.10.2026 до 02.11.2026 В.С. Левченко

6	Прием предложений и замечаний по проекту решения, Прием предложений и замечаний по проекту решения на Платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/143162/)	с 09.10.2026 до 02.11.2026 С.Н. Маисеев В.С. Левченко
7	Проведение собрания участников публичных слушаний в здании Комитета градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка (ул. Франкфурта, 9А, 4 этаж, каб.402)	02.11.2026 В.С. Левченко
8	Подготовка и оформление протокола публичных слушаний	03.11.2026 В.С. Левченко
9	Подготовка заключения о результатах публичных слушаний	03.11.2026 В.С. Левченко
10	Опубликование заключения о результатах публичных слушаний в городской газете «Новокузнецк»	05.11.2026 В.С. Левченко Я.Е. Смирнова
11	Размещение заключения о результатах публичных слушаний на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – http://www.admnkz.info : в строке «Публичные слушания и общественные обсуждения» (общественные обсуждения или публичные слушания при осуществлении градостроительной деятельности на территории Новокузнецкого городского округа) раздела «Документы» (https://new.admnkz.info/documents/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php); в рубрике «Градостроительство» блока «Актуальное» (https://new.admnkz.info/structure/339/) во вкладке «Публичные слушания kgzrnk.ru» раздела «Подробнее»; на сайте Комитета градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка http://www.kgzrnk.ru : раздел «Публичные слушания»; на Платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/143162/)	05.11.2026 В.С. Левченко

2. Копии протокола направить в администрацию Куйбышевского района города Новокузнецка, в Управление информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка.

Председатель Комиссии

А.А. Черемнов

Секретарь Комиссии

Н.В. Жилина